

**MONSIEUR MARCEL HOARAU DONNE LECTURE
DES AVIS DES COMMISSIONS.**

Commission du Cadre de Vie

La Commission rappelle que la politique générale de l'habitat social reste du ressort de l'Etat. Cependant, les communes y ont été largement associées au cours de ces dernières années en étant les promoteurs de LTS.

Saint-Denis a voulu mener une action complémentaire à cette politique, en continuant à créer des ZAC (Zones d'Aménagement Concerté), en aidant à l'autoconstruction et à l'auto-amélioration des logements des plus démunis, en participant financièrement aux opérations réalisées avec le PACT et en créant dans les ZAC, par l'intermédiaire de la SEDRE, des immeubles à loyers réduits pour décaser et reloger des familles habitant dans des bidonvilles à l'intérieur de ces ZAC.

Ces actions se traduisent dans ce Budget Supplémentaire, ainsi que dans le budget général de la ville.

Il reste que la LBU a été nettement insuffisante, au cours de ces dernières années, pour faire face aux besoins très nombreux qu'il reste à satisfaire.

Commission des Finances

Elle émet un avis favorable.

DECISION DU CONSEIL MUNICIPAL

Le Budget Supplémentaire 1988 du Bureau d'Habitat Social
(Section d'Investissement et Section de Fonctionnement),
ainsi que les avis des Commissions,
sont adoptés à l'UNANIMITE.

Pour extrait certifié conforme,
Saint-Denis, le 8 SEP. 1988

LE SECRETAIRE GENERAL
Y. CROCHET



AFFAIRE N° 2 - BUDGET SUPPLEMENTAIRE DU BUREAU D'HABITAT SOCIAL POUR L'ANNEE 1988

LE SECRETAIRE DONNE LECTURE DU RAPPORT.

Mesdames, Messieurs et Chers Collègues,

J'ai l'honneur de soumettre à votre examen et à votre approbation le projet de Budget Supplémentaire du Bureau d'Habitat Social pour l'année 1988.

Il s'élève en dépenses et en recettes à la somme de 42 295 131,02 F.

SECTIONS	MOUVEMENTS BUDGETAIRES		MOUVEMENTS REELS		MOUVEMENTS D'ORDRE	
	Dépenses	Recettes	Dépenses	Recettes	Dépenses	Recettes
Inves- tissement	34 692 217,80	34 692 217,80	34 692 217,80	32 552 804,58		2 139 413,22
Fontion- nement	7 602 913,22	7 602 913,22	5 463 500,00	7 602 913,22	2 139 413,22	
TOTAUX	42 295 131,02	42 295 131,02	40 155 717,80	40 155 717,80	2 139 413,22	2 139 413,22

.../....

Budget Supplémentaire 1988 du Bureau d'Habitat Social

SECTION D'INVESTISSEMENT

ARTICLES	LIBELLES	POUR MEMOIRE BP 1988	CREDITS REPOTES CA 1987	PROPOSITIONS NOUVELLES	INSCRIPTIONS BS 1988
	Dépenses	3 864 750,00	29 977 175,14	+ 4 715 042,66	34 692 217,80
16	Remboursement de la dette				
232 0	Travaux de construction groupés	3 037 000,00	765 087,34	+ 67 912,66	833 000,00
232 2	Travaux de construction divers (Saint-Bernard, Saint-François)	300 000,00	18 185 639,15	- 1 099 934,94	17 085 704,21
232 3	Travaux de construction Prima	-	356 974,44	-	356 974,44
232 4	Travaux de reconstruction après sinistre ..	250 000,00	367 690,10	-	367 690,10
232 5	Travaux de construction / Extension de réseaux (sinistrés de Clotilda)	150 000,00	26 412,62	-	26 412,62
232 6	Travaux de construction (divers LES)	-	410 885,18	+ 700 000,00	1 110 885,18
233 0	Travaux de viabilité	-	-	+ 4 590 000,00	4 590 000,00
237	Travaux pour compte de tiers	127 750,00	9 864 486,31	- 994 183,78	8 870 302,53
		-	-	+ 1 451 248,72	1 451 248,72
	Recettes	3 864 750,00	28 411 099,18	+ 6 281 118,62	34 692 217,80
1051 2	Subvention LBU pour VRD	-	4 085 920,00	- 1 131 100,00	2 954 820,00
1051 3	Subvention LBU construction	-	15 297 883,00	+ 2 126 567,00	17 424 450,00
1053 1	Subvention FIR	-	1 768 750,00	- 551 400,00	1 217 350,00
16	Emprunt	427 750,00	7 258 546,18	+ 1 298 015,60	8 556 561,78
115	Prélèvement sur Section de Fonctionnement	3 270 575,00	-	+ 2 139 413,22	2 139 413,22
2536	Créance pour location-vente (diffus)	133 090,00	-	-	-
2539	Autres créances (Hyacinthe)	33 335,00	-	-	-
251	Créance sur tiers (versement de fonds)	-	-	+ 833 000,00	833 000,00
060	Résultat d'Investissement reporté	-	-	+ 1 566 622,80	1 566 622,80

Tous les articles de la Section d'Investissement sont adoptés à l'UNANIMITE.

.....

Budget Supplémentaire 1988 du Bureau d'Habitat Social

S E C T I O N D E F O N C T I O N N E M E N T

ARTICLES	LIBELLES	POUR MEMOIRE BP 1988	CREDITS REPORTEES CA 1987	PROPOSITIONS NOUVELLES	INSCRIPTIONS BS 1988
	Dépenses	10 797 755,00	3 190 000,00	+ 4 412 913,22	7 602 913,22
609	Fournitures diverses	1 200 000,00	524 000,00	+ 600 000,00	1 124 000,00
630	Charges Locatives	422 180,00	-	-	-
6312	Entretien des bâtiments	-	100 000,00	- 100 000,00	-
638	Prime d'assurance	120 000,00	-	-	-
6651	Frais d'actes notariés	-	-	+ 12 000,00	12 000,00
671	Intérêts de la dette	5 735 000,00	2 566 000,00	+ 1 661 500,00	4 227 500,00
8280	Titres annulés	50 000,00	-	-	-
8285	Admission en non-valeur	-	-	+ 100 000,00	100 000,00
831	Prélèvement pour Section d'Investissement	3 270 575,00	-	+ 2 139 413,22	2 139 413,22
	Recettes	10 797 755,00	3 715 413,22	+ 3 887 500,00	7 602 913,22
714	Location des immobilisations	7 412 755,00	-	+ 450 000,00	450 000,00
722	Intérêts récupérés	-	-	+ 2 137 500,00	2 137 500,00
7360	Subvention Mairie	3 385 000,00	-	+ 1 300 000,00	1 300 000,00
820	Excédent ordinaire reporté	-	3 715 413,22	-	3 715 413,22

Tous les articles de la Section de Fonctionnement sont adoptés à l'UNANIMITE.